

Отчет Председателя Правления СНТ «Тишинка» за 2020 год

Здравствуйте, уважаемые садоводы!

В начале хочу поблагодарить, членов правления СНТ «Тишинка» за добросовестное выполнение возложенных на него работ.

Цифровая часть отчета правления по приходно-расходной смете на 2020 год для ознакомления опубликована на нашем сайте.

1. Организационные мероприятия:

- В целях нераспространения коронавирусной инфекции регулярно проводились разъяснительные работы с населением СНТ. В условиях самоизоляции Правление Товарищества не прекращало свою работу, обеспечивало приём населения в соответствии с предписаниями и указаниями органов администрации. Деятельность СНТ осуществлялась дистанционно во избежание распространения COVID-19. Вся информация до жителей Товарищества доводилась своевременно и в полном объёме.
- Проведена работа по обновлению реестра членов Товарищества: регулярно будет проводится уточнение данных о собственниках участков, их площади, постановке участков на кадастровый учет.
- Система оплаты взносов и платежей полностью перешла на безналичный прием платежей.
- Продолжена работа по ведению нашего сайта в <http://tishinka.ucoz.ru>. документы своевременно выкладываются на сайте. Наполняемость сайта нужно увеличивать.

2. Финансовое положение СНТ:

- Членские взносы сдаются в основном своевременно. По-прежнему плохо сдают задолженности. Придумывают различные причины: плохое правление, дороги кривые, пруд мелкий и т.д. Но при этом с удовольствием пользуются инфраструктурой, созданной на средства других садоводов.
- Убедительная просьба погасить долги за прошлые года и текущий. Довожу до вашего сведения, что на сегодня российским законодательством введена упрощенная схема взыскания долгов через суд.

3. Расчеты по услугам:

- По потреблению мы укладываемся в заявленную мощность. Перерасхода потребления электроэнергии нет. Потери сведены к минимуму. Задолженность по оплате в ПАО «Мосэнергосбыт» за потребленную электроэнергию отсутствует.

4. Проведенные хозяйственные мероприятия:

- Ямочный ремонт подъездной дороги к СНТ (засыпка гравийным щебнем фракция 5-20 мм) выполнялся два раза.
- Покос обочины подъездной дороги к СНТ.
- В зимний период очистка дорог от снега
- Частичный ремонт автоматических ворот СНТ (замена концевого выключателя и окрас)
- Ликвидирована авария на трансформаторной подстанции Товарищества, которая была выведена из строя в результате попадания молнии.
- Осуществлена модернизация контейнерной площадки по указанию администрации

Правление благодарит всех неравнодушных садоводов, которые стремятся к совершенствованию и модернизации нашего Товарищества.

Очень нужно, чтобы инициативных людей было больше. Ведь среди нас есть и юристы, и экономисты, и энергетики - люди многих профессий, которые могли бы помочь в решении важных вопросов.

В заключение отчёта Правление хотело бы напомнить, что в хозяйстве всегда есть проблемы, справиться с которыми мы можем только вместе с Вами. Правление всегда готово к рассмотрению рациональных предложений для улучшения работы по организации деятельности СНТ и ведению хозяйства.

Поэтому прошу Вас поддержать Правление Товарищества и утвердить настоящий отчёт.

Председатель Правления
СНТ «Тишинка»

Ю.Г. Царев